

Andelsboligforeningen Grevens Træer
Att. Hanne Tronebæk Møller
Grevens Træer 42
4220 Korsør

20. november 2023
Sag: 23-023341

Høring af omboende om etablering af græsningsfold i byzonen og indenfor 50 meter til byzonegrænsen på arealerne, Matr.nr 276a og 270 Korsør markjorder ved skovvejen 151 4220 Korsør.

Der ansøges om at opsætte et 2 trådet hegn med adgangslåger og et fast læskur i form af en lille rundbuehal på ca. 30 kvm. hvor der ikke fodres eller opsættes vandtrug. Allerede eksisterende drikkekop anvendes. Adgang til stisystem opretholdes. Arealet på ca. 11 ha skal afgræsses med ekstensivt græsningstryk svarende til ca. 250 kg/ha, hvilket svarer til 5 stk. kreaturer.

Miljøvurdering:

Byrådet har truffet en politisk beslutning om at genoprette og udvikle natur på kommunale landbrugsarealer.

Slagelse Kommune ejer arealet på Matr.nr 276a og 270.

På nuværende tidspunkt afgræsses noget af arealet med kreaturer.

Der har fra Slagelse Kommunes side været en god dialog med andelsboligforeningen Grevens Træer og andelsboligforeningen Skoven, begge Grevens Træer, 4220 Korsør. Begge foreninger indikerer at de fortsat er interesseret i at græsningen fortsætter, selv om fold og græsningssæson udvides.

Der er lagt vægt på at der er tale om ekstensiv helårsgræsning med lavt græsningstryk 250 kg/ha, som forventes at være medvirkende til en styrkelse af naturlig flora der er knyttet til overdrev og dermed medvirkende til øget biodiversitet.

Slagelse Kommune vurderer, at foldene og dyreholdet med de fastsatte vilkår ikke vil give anledning til gener ved de beboelser eller institutioner, der ligger indenfor 50 meter til foldens hegning.

Miljø

Dahlsvej 3
4220 Korsør
www.slagelse.dk

Kontakt

Jette Them Lilholt
Tlf: 24 52 70 90
EAN: 5798007389727

Åbningstider

Mandag	9:00 - 15:00	Torsdag	9:00 - 17:00
Tirsdag	9:00 - 15:00	Fredag	9:00 - 13:00
Onsdag	9:00 - 15:00	Weekend	Lukket



Figur 1. Ansøgte foldareal ses markeret med sort streg. Overgangen mellem foldene markeret med rød. Placering af vandkop markeret med gul stjerne. Placering af læskur markeret med rød.



Figur 2: Markering af byzone



Figur 3: ca. Placering af læskur med 21,5 m. til offentlig vej

Dispensation

Der meddeles hermed dispensation til etablering af foldareal, til afgræsning med kreaturer i byzonen og indenfor 50 meter til byzonegrænsen på matr. Matr.nr 276a og 270 Korsør markjorder. Dispensationen gives efter bestemmelserne i Bek 2243 af 29/11/2021 Bekendtgørelse om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring af gødning "husdyrgødningsbekendtgørelsen".

Der dispenseres for etablering af foldareal jf. §4 stk. 6.

Der dispenseres for placering af drikkebrug/drikkekop jf. §5 stk.4

Begrundelse for dispensationer.

Der er ansøgt afgræsning med ekstensivt græsningstryk svarende til ca. 250 kg/ha, hvilket svarer til 5 kreaturer. Ekstensiv græsning forventes at have en positiv virkning for biodiversiteten og er en del af Slagelse Kommunes plan om at udvikle natur på kommunale landbrugsarealer.

Drikkekoppen er etableret i forbindelse med allerede eksisterende foldareal ca. 15 m. fra naboskel. Det er Slagelse Kommunes vurdering at placering af vandkoppen ikke vil forårsage gener for naboer, da der er tale om ekstensiv græsning med lavt græsningstryk med få dyr.

Vilkår for dispensationer

- Folden skal indhegnes og placeres som vist på figur 1

- Folden skal indrettes og drives som oplyst i ansøgningen.
- Dyreholdet må ikke give anledning til væsentlig lugt, støj eller fluegener

Placering af læskur

Slagelse Kommune har foretaget en screening af den ønskede placering af det fast placerede læskur i forhold til Bekendtgørelse om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring af gødning "husdyrgødningsbekendtgørelsen" og vurderer at placeringen af læskuret ud fra kort bilaget ikke giver anledning til bemærkninger, hvis afstandskrav jf. § 4 og 5 overholdes. Der må ikke tilbydes vand og foder ved læskuret og det skal være indrettet med min 0,3 m dybstrøelsesmåtte jf. § 8.

Høring af omboende

Før der træffes endelig afgørelse, sendes projektet i høring hos omboende.
Der er hermed mulighed for at kommentere det ansøgte.

Ønsker man at udtale sig, skal eventuelle bemærkninger indsendes inden **den 4. december 2023** til teknik@slagelse.dk eller til Center for Teknik, plan og Erhverv, att. Miljøafdelingen, Dahlsvej 3, 4220 Korsør.

Klagevejledning

Denne afgørelse kan ikke påklages til anden administrativ myndighed jf. husdyrgødningsbekendtgørelsens § 35. Eventuelle søgsmål til prøvelse af denne afgørelse skal være anlagt senest 6 mdr. efter offentliggørelse er meddelt jf. Bekendtgørelsen af lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning § 90.

Øvrige bemærkninger

Hvis dispensation efter § 6 stk. 3, ikke udnyttes inden 6 år efter dispensationen er meddelt, bortfalder dispensationen og retten for denne del jf. § 39.

Denne dispensation og tilladelse omfatter alene forholdet til Bekendtgørelsen om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring af gødning. Øvrige relevante tilladelser og godkendelser skal indhentes særskilt.

Henvendelse vedrørende dispensationen sag nr. 23-023341 kan ske til Teknik@slagelse.dk

Venlig hilsen

Jette Them Lilholt
Miljømedarbejder

Læs om Slagelse kommunes behandling af dine personoplysninger på www.slagelse.dk/databeskyttelse.