

Andelsboligforeningen Grevens Træer.

Cvr:32375170



27.5.2025

Referat fra fællesmøde mellem AB Skoven og AB Grevens Træer

Tirsdag d. 27. maj 2025 kl. 19.00 i GT's fælleshus

Fra AB Skoven deltog: Formand Søren Kynding, Kim Vøttrup, Lene Gregersen.

Fra AB Grevens Træer deltog: Formand Thea Larsen, Bjarne Olsen, Finn Thoft, Sonja Holdt, Pia Nielsen.

Dagsorden:

1. Evaluering af samarbejdsaftale.
2. Belysning på stamvejen.
3. Drøftelse af videoovervågning i området.
4. Gensidig orientering.

Ad 1.

Samarbejdsaftalen tilrettes.

AD 2.

Det undersøges, hvor dyrt det vil blive at etablere belysning i alle lamper på stamvejen til Grevens Træer nr. 2. Forslag om belysning hele natten eller indtil kl. 24.00.

Ad 3.

Grevens træer har sat overvågningsskilte op 4 steder. Vi har også sendt ansøgning til Rigspolitiet vedr. video overvågningskamera og fået afslag, men efter endnu et indbrud, er der igen sendt en ansøgning ind til Rigspolitiet og afventer svar derpå.

Ad 4.

AB Skoven har haft Generalforsamling. Boligaften blev sat til 798.000 kr.

De har kontaktet banken vedr. omlægning af lån, men det blev alt for dyrt for andelshaverne. Skoven afdrager knap en million kr. pr. år på deres nuværende lån.

AB Skoven vil ikke på nuværende tidspunkt udskifte varmesystemet. Varmevandsbeholdere er blevet skiftet ud løbende.

Både AB Skoven og AB Grevens Trær ejer noget af engen. Begge andelsforeninger vil prøve at sælge engen til kommunen, da vi alligevel ikke kan benytte området, da det er indhegnet. Formand Thea Larsen vil i første omgang tage kontakt til Mario Høyser, der har sine køer gående på området og derefter teknisk forvaltning i Slagelse.

Græsslåning i AB Skoven – Morten kommer, når det trænger, men inden fast aftale.

Rengøring af AB Skovens fælleshuset. Skoven har 4 husværter.

Huset bliver gjort rent efter udlejning samt 2 gange årligt ved fælles arbejdsdage i huset og fællesarealer.

Petanquebanen kan lånes af AB Skoven. Den skal rives efter brug. Skoven bruger banen om onsdagen.

Det meste af træværket i AB Skoven bliver malet af håndværkere.

Referent sekretær Sonja Holdt

AB Grevens Trær